



**DEELNAMEFORMULIER  
INSCHRIJVING 1E HYPOTHEEKRECHT BEDRIJF OF PARTICULIER  
OBJECT ROSENDAAL**

**Investeer minimaal €100.000,-**

**Rendement: 8 % per jaar**

**INLEG € \_\_\_\_\_**

**De ondergetekende:**

Bedrijfsnaam (indien van toepassing): \_\_\_\_\_

Nummer KvK (indien van toepassing): \_\_\_\_\_

Voornamen voluit: \_\_\_\_\_ dhr. / mw.

Achternaam: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_ Huisnummer: \_\_\_\_\_

Postcode: \_\_\_\_\_

Woonplaats \_\_\_\_\_

Land: \_\_\_\_\_

Telefoonnummer: \_\_\_\_\_

Mobielnummer: \_\_\_\_\_

E-mailadres: \_\_\_\_\_

Numer ID bewijs: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_

**Bij gezamenlijke deelname, vul onderstaande gegevens ook in:**

Voornamen voluit: \_\_\_\_\_

Achternaam: \_\_\_\_\_

Numer ID bewijs: \_\_\_\_\_



# CROWDFUNDING VASTGOED

Bouw aan  
uw rendement

1. Dat hij/zij, voordat hij/zij een inschrijving doet, volledig kennis heeft genomen van en akkoord gaat met de inhoud van de essentiële verstrekte informatie (brochure en Algemene Voorwaarden) betreffende de lening en dat de inhoud van deze informatie en de gevolgen van het doen van de inschrijving voldoende voor ogen staan.
2. Dat ondergetekende(n) belangstelling heeft/ hebben om gelden ter leen te verstrekken middels de door Crowdfunding Vastgoed BV aangeboden faciliteit en dat ondergetekende(n) zich als geldgever wenst in te schrijven bij Crowdfunding Vastgoed B.V.;
3. In te stemmen dat zijn/haar rechten als leninggever van de lening worden uitgeoefend in de mate en op de wijze als naderbepaald in de leningsakte.
4. Bewust te zijn van zijn/haar eigen verantwoordelijkheid en beleggingsbeslissingen en de daaraan verbonden risico's alsook om de afweging te maken zich te laten bijstaan door een deskundige indien en voor zover nodig geacht wordt. Bij twijfel of onzekerheid dient de ondergetekende zijn of haar eigen adviseur te benaderen, zodat een afgewogen oordeel kan worden gevormd over de zijn/haar deelname en de gevolgen die hiermee verbonden zijn.
5. Ermee bekend te zijn en akkoord gaat dat in het kader van voornoemde inschrijving, Crowdfunding Vastgoed B.V. de ondergetekende zal toetsen in overeenstemming met de wettelijke verplichtingen die op Crowdfunding Vastgoed B.V. rusten in het kader van cliëntonderzoek en aldus voor een zorgvuldige uitvoering van haar dienstverlening. In het kader hiervan kan Crowdfunding Vastgoed B.V. ondergetekende verzoeken om aanvullende informatie en/of aanvullende bescheiden toe te sturen.
6. Ermee bekend te zijn en akkoord gaat dat deelnames zonder opgaaf van redenen geheel of gedeeltelijk geweigerd kunnen worden. Eventuele stortingen in verband met deelnames die geweigerd worden of niet geëffectueerd worden, zullen worden teruggeboekt op het bankrekeningnummer waarvan de oorspronkelijke betaling werd gedaan. Er zal in geval van terugboeking geen rente worden vergoed over het gestorneerde bedrag.
7. Geen politiek prominent persoon ben.
8. Indien de leningsovereenkomst is aangegaan voor een periode langer dan 12 maanden en Geldnemer lost de lening binnen 12 maanden af dan dient zij de afsluitprovisie aan Geldgever te vergoeden ter waarde van Euro 495.00 exclusief btw. Bij een succesvolle transactie bedraagt de jaarlijkse provisie 0,5% van de hoofdsom, in te houden op de maandelijkse rentebetalingen.
9. Ermee bekend te zijn met de geldende privacywetgeving, welke zal worden toegepast bij de verwerking van persoonsgegevens.
10. Dat dit Inschrijfformulier, en de daarmee gepaard gaande contractuele en niet-contractuele verplichtingen worden beheerst door Nederlands recht.

**Let wel:**

*Deelnameformulieren kunnen alleen in behandeling worden genomen als de kopie van een geldig identiteitsbewijs van ondergetekende(n) is bijgesloten. Gelieve een kopie te maken met behulp van de Kopie ID app van Rijksoverheid, zodat het Burgerservicenummer en de pasfoto worden weggelakt.*

*Verwerking van de persoonsgegevens beperken zich enkel tot die gegevens welke minimaal nodig zijn voor de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt. Deze gegevens worden zorgvuldig bewaard en voor geen enkel ander doel gebruikt dan noodzakelijk.*

Ondertekend te ..... op .....

Ondergetekende, Geldgever:  
naam:

Hantekening:



# CROWDFUNDING VASTGOED

Bouw aan  
uw rendement